

**สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓)**

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง ตำบลเนินพร อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เมื่อวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ระหว่างองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง โดย นายกิตติ เกียรติมนตรี รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง ปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท มาร์เวลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ เลขที่ ๘/๘๗ หมู่ที่ ๕ ตำบลทับมา อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง โดย นายศุภชัย มัทธวรรตน์ ผู้มีอำนาจลงนาม ผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๘๑๒๒๐๑๗๓๒๑๕ ออกให้ ณ วันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

ตาม ที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างอาคารเรียน ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลนานาชาติตากสินบ้านค่าย (วัดห้วยกรอง) หมู่ที่ ๒ ตำบลบางบุตร อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงิน ๓๑,๙๐๐,๐๐๐.- บาท (สามสิบเอ็ดล้านเก้าแสนบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ กพ.๒๓๑/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๕ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. แก้ไขแบบแปลน ดังนี้

(๑) ยกเลิกแบบแปลนเดิม เลขที่ ๓๒๐๔/๒๕๖๕ แผ่นที่ ๘/๘๕, แผ่นที่ ๙/๘๕, แผ่นที่ ๑๐/๘๕, แผ่นที่ ๑๑/๘๕, แผ่นที่ ๑๒/๘๕, แผ่นที่ ๑๓/๘๕, แผ่นที่ ๑๔/๘๕, แผ่นที่ ๑๖/๘๕, แผ่นที่ ๑๗/๘๕, แผ่นที่ ๑๘/๘๕, แผ่นที่ ๒๔/๘๕, แผ่นที่ ๒๖/๘๕, แผ่นที่ ๔๒/๘๕, แผ่นที่ ๔๕/๘๕, แผ่นที่ ๔๖/๘๕, แผ่นที่ ๔๗/๘๕, แผ่นที่ ๔๘/๘๕, แผ่นที่ ๔๙/๘๕, แผ่นที่ ๕๐/๘๕, แผ่นที่ ๕๑/๘๕, แผ่นที่ ๕๒/๘๕, แผ่นที่ ๕๓/๘๕, แผ่นที่ ๕๔/๘๕, แผ่นที่ ๕๕/๘๕, แผ่นที่ ๕๖/๘๕, แผ่นที่ ๕๗/๘๕, แผ่นที่ ๕๘/๘๕, แผ่นที่ ๕๙/๘๕, แผ่นที่ ๖๐/๘๕, แผ่นที่ ๖๑/๘๕, แผ่นที่ ๖๒/๘๕, แผ่นที่ ๖๓/๘๕, แผ่นที่ ๖๔/๘๕, แผ่นที่ ๖๕/๘๕, แผ่นที่ ๖๖/๘๕, แผ่นที่ ๖๗/๘๕, แผ่นที่ ๖๘/๘๕, แผ่นที่ ๖๙/๘๕, แผ่นที่ ๗๐/๘๕, แผ่นที่ ๗๑/๘๕ และแผ่นที่ ๗๒/๘๕ จำนวน ๔๑ แผ่น

(๒) ให้ใช้แบบแปลนเลขที่ ๓๒๐๔/๒๕๖๕ แผ่นที่ ๘/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๙/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๑๐/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๑๑/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๑๒/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๑๓/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๑๔/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๑๖/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๑๗/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๑๘/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๒๔/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๒๖/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๔๒/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๔๕/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๔๖/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๔๗/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๔๘/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๔๙/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๕๐/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๕๑/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๕๒/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๕๓/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๕๔/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๕๕/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๕๖/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๕๗/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๕๘/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๕๙/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๖๐/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๖๑/๘๕

(ลงชื่อ)

(นายกิตติ เกียรติมนตรี)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

ปฏิบัติราชการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายศุภชัย มัทธวรรตน์)

ผู้รับจ้าง



(แก้ไข), แผ่นที่ ๖๒/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๖๓/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๖๔/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๖๕/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๖๖/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๖๗/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๖๘/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๖๙/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๗๐/๘๕ (แก้ไข), แผ่นที่ ๗๑/๘๕ (แก้ไข) และแผ่นที่ ๗๒/๘๕ (แก้ไข) (รายละเอียดตามแบบแปลนที่แนบ จำนวน ๔๑ แผ่น)

ค่างานก่อสร้างที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงมีราคาค่าการปรับเพิ่มสูงกว่าค่างานที่มีการปรับลดเป็นจำนวน ๙,๘๔๓.- บาท (เก้าพันแปดร้อยสี่สิบสามบาทถ้วน) ถือเป็นค่าเสียหายอย่างใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการแก้ไขสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างได้รับทราบการแก้ไขแบบแปลนใหม่แล้ว และยินยอมก่อสร้างตามแบบแปลน ที่แก้ไข พร้อมทั้งยินยอมรับเงินค่าจ้างที่ปรับเพิ่มตามจำนวนดังกล่าว โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆทั้งสิ้น และไม่เรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมแต่อย่างใด การแก้ไขสัญญานี้ไม่ทำให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง เสียประโยชน์จึงอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะแก้ไขสัญญาได้ ตามความเห็นของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงาน (รายละเอียดตามรายการบัญชีเปรียบเทียบราคา ค่างานก่อสร้าง จำนวน ๓ แผ่น)

ข้อความใดในสัญญาเดิมขัดแย้งกับสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมนี้แทนและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๒. ข้อตกลงในเรื่องอื่นนอกเหนือจากนี้ ให้เป็นไปตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ กพ.๒๓๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๕ เดิมทุกประการ

บันทึกแนบท้ายสัญญานี้ ทำขึ้นไว้สองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดและถูกต้องแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตราไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายกิตติ ไก่ยรัตน์)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายศุภชัย มัทธวรรตน์)

MWD
MARWORLD DEVELOPMENT CO., LTD.

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางปวีณา งามเสงี่ยม)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางจิตติยา วชิรอนันต์)

รายการบัญชีเปรียบเทียบราคาค่าก่อสร้าง

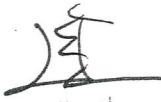
โครงการ ก่อสร้างอาคารเรียน ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลนานาชาติตากสินบ้านค่าย (วัดห้วยกรອງ)

สถานที่ดำเนินการ หมู่ที่ 2 ตำบลบางบุตร อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ อบจ.รย.)

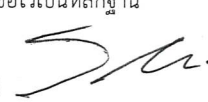
ลำดับ ที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมดรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	งานปรับลด		บาท
	งานระบบไฟฟ้า	508,346.81	
	ค่าดำเนินการและภาษีกำไร (Factor F = 1.237107466)	120,532.82	
	รวมราคาค่าก่อสร้าง	628,879.63	
	ปรับราคาค่าก่อสร้างทั้งสิ้นเป็น	628,880.00	
	(หักแสนสองหมื่นแปดพันแปดร้อยแปดสิบบาทถ้วน)		
1 2	งานปรับเพิ่ม (งานแก้ไขเปลี่ยนแปลง)		บาท
	งานระบบไฟฟ้า	501,756.22	
	งานโครงสร้าง ค.ส.ล.ฐานรองถังกักน้ำดี	14,555.49	
	รวมราคาทั้งหมด	516,311.71	
	ค่าดำเนินการและภาษีกำไร (Factor F = 1.237107466)	122,421.36	
	รวมราคาค่าก่อสร้าง	638,733.07	
	ปรับราคาค่าก่อสร้างทั้งสิ้นเป็น	638,733.00	
	(หักแสนสามหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยสามสิบสามบาทถ้วน)		
สรุป ค่างานที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงมีราคาสูงกว่าค่างานที่มีการปรับลด		เป็นเงิน =	9,853.00 บาท
(เก้าพันแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วน)			

(ลงชื่อ)  ผู้ควบคุมงาน
(นายบุญชัย .เอี่ยมตระกูล)
หัวหน้าฝ่ายสำรวจและออกแบบ

(ลงชื่อ)  ผู้ควบคุมงาน
(นางคัลสนีย์ เอี่ยมตระกูล)
วิศวกรโยธาชำนาญการ

(ลงชื่อ) - โอนย้าย - ผู้ควบคุมงาน
(นายนรากร รุ่งกิริติ)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ข้าพเจ้า นายศุภชัย มัทธวรรธน์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล บริษัท มาร์เวิลด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้รับทราบและยืนยันที่จะดำเนินการตามรายละเอียดแก้ไข
ที่มีการเปลี่ยนแปลงงานดังกล่าวและยินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นจำนวน 9,853.00 บาท จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(นายศุภชัย มัทธวรรธน์)

แนบท้ายสัญญา



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(ลงชื่อ).....พยาน
(ลงชื่อ).....พยาน

รายการบัญชีเปรียบเทียบราคาก่อสร้าง

โครงการ ก่อสร้างอาคารเรียน ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลนานาชาติตากสินบ้านค่าย (วัดห้วยกรอง)

สถานที่ดำเนินการ หมู่ที่ 2 ตำบลบางบุตร อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ อบจ.รย.)

รายละเอียดโครงการ งานปรับลด

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับลด								
	งานระบบไฟฟ้า								
	- ท่อ EMT ขนาด 15mm (1/2 นิ้ว)	3,425.60	ม.	26.39	90,401.58	21.82	74,746.59	165,148.18	
	- ท่อ IMC ขนาด 25mm (1 นิ้ว)	836.00	ม.	100.39	83,926.04	31.74	26,534.64	110,460.68	
	- Hot Dip Galvanized Wireway ขนาด 50x100 mm	302.50	ม.	548.86	166,030.15	34.72	10,502.80	176,532.95	
	- Hot Dip Galvanized Wireway ขนาด 75x100 mm	30.00	ม.	630.17	18,905.10	39.68	1,190.40	20,095.50	
	- เทปทองแดง (Tap Conductors) ขนาด 25x3 มม.	70.00	ม.	476.17	33,331.90	39.68	2,777.60	36,109.50	
รวมราคาค่าวัสดุและค่าแรงงาน								508,346.81	

(ลงชื่อ)



ผู้ควบคุมงาน

(นายบุญชัย เอี่ยมตระกูล)

หัวหน้าฝ่ายสำรวจและออกแบบ

(ลงชื่อ)



ผู้ควบคุมงาน

(นางคัลลสนีย์ เอี่ยมตระกูล)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

(ลงชื่อ)

- โอนย้าย -

ผู้ควบคุมงาน

(นายนรากร รุ่งกิริติ)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

แนบท้ายสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ).....

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....

ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ).....

พยาน

(ลงชื่อ).....

พยาน


MARWORLD DEVELOPMENT CO., LTD.

รายการบัญชีเปรียบเทียบราคาก่อสร้าง

โครงการ ก่อสร้างอาคารเรียน ภายในพื้นที่โรงเรียนอนุบาลนานาชาติตากสินบ้านค่าย (วัดห้วยกรອງ)

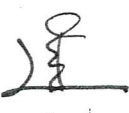
สถานที่ดำเนินการ หมู่ที่ 2 ตำบลบางบุตร อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ อบจ.รย.)

รายละเอียดโครงการ งานปรับเพิ่ม

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานปรับเพิ่ม (แก้ไขเปลี่ยนแปลง) งานระบบไฟฟ้า - ท่อ UPVC ขนาด 16mm (1/2 นิ้ว) - ท่อ UPVC ขนาด 25mm (1 นิ้ว) - Wireway ขนาด 50x100 mm - สายทองแดงเปลือย (Bare Copper) ขนาด 70 ตร.มม. - อุปกรณ์งานไฟฟ้าเบ็ดเตล็ด ของโครงการ	3,425.60 836.00 332.50 70.00 1.00	ม. ม. ม. ม. เหมา	19.11 57.00 395.00 380.00 126,969.50	65,463.22 47,652.00 131,337.50 26,600.00 126,969.50	20.00 25.00 34.72 39.68 -	68,512.00 20,900.00 11,544.40 2,777.60 -	133,975.22 68,552.00 142,881.90 29,377.60 126,969.50	
รวมราคาค่าวัสดุและค่าดำเนินการ (งานระบบไฟฟ้า)								501,756.22	
2	งานโครงสร้าง ค.ส.ล.ฐานรองถังน้ำดี - ทราหยายาบ - คอนกรีตหยายาบ - คอนกรีตโครงสร้าง $f_c' = 280$ ksc. - DB 12 มม. (SD 40) - ค่าแรงประกอบติดตั้งไม้แบบ	1.06 1.06 3.20 94.48 6.40	ลบ.ม. ลบ.ม. ลบ.ม. กก. ตร.ม.	509.92 1,669.29 2,169.48 23.45 -	539.50 1,766.11 6,942.34 2,215.63 -	90.27 394.83 481.13 3.27 114.08	95.51 417.73 1,539.62 308.96 730.11	635.00 2,183.84 8,481.95 2,524.59 730.11	
รวมราคาค่าวัสดุและค่าดำเนินการ (งานโครงสร้าง ค.ส.ล.ฐานรองถังน้ำดี)								14,555.49	
รวมราคาค่าวัสดุและค่าดำเนินการทั้งสิ้น								516,311.71	

(ลงชื่อ)  ผู้ควบคุมงาน

(นายบุญชัย เอี่ยมตระกูล)

หัวหน้าฝ่ายสำรวจและออกแบบ

(ลงชื่อ)  ผู้ควบคุมงาน

(นางศัลลณี เอี่ยมตระกูล)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

(ลงชื่อ) - โอนย้าย- ผู้ควบคุมงาน

(นายนรากร รุ่งเกียรติ)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

แนบท้ายสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน


MARWORLD DEVELOPMENT CO., LTD.